

**PLAN PODZIAŁU**  
**PRZEZ WYDZIELENIE SPÓŁKI**  
sporządzony w dniu 28 czerwca 2024 r.

Działając na podstawie art. 553 § 2 i 554 w zw. z art. 529 § 1 pkt 4 kodeksu spółek handlowych Zarząd spółki **MIRO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie** ul. Mińska 25B lok. U1, 03-808 Warszawa, NIP: 697-193-45-76

Wpisana do Krajowego Rejestru Przedsiębiorców Prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta St. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: **KRS 0000140292**

kapitał zakładowy 8.516.000,00zł, w całości opłacony zwaną dalej „**Spółką Dzieloną**”, reprezentowaną przez: *Roberta Kasprzyckiego* – Prezesa Zarządu,

niniejszym sporządza plan podziału (zwany dalej „**Planem Podziału**”) o następującej treści:

## **I. PODSTAWA PRAWNA PODZIAŁU**

W związku z zamiarem przeprowadzenia podziału spółki MIRO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej jako Spółka Dzielona), Spółka Dzielona przygotowała, uzgodniła i przyjęła niniejszy plan podziału (dalej jako Plan Podziału).

Plan podziału sporządzono na podstawie art. 533 i 534 Kodeksu Spółek Handlowych (dalej jako KSH).

Podział Spółki Dzielonej odbywa się przez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej:

1. stanowiącego Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa oznaczoną jako Pulmonologia (dalej jako ZCP MIRO PULMONOLOGY) na spółkę nowo zawiązaną MIRO PULMONOLOGY Prosta Spółka Akcyjna (dalej jako Spółka Nowa nr 1),
2. stanowiącego Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa oznaczoną jako Serwis (dalej jako ZCP MEDCARE SOLUTIONS SERVICE) na spółkę nowo zawiązaną MEDCARE SOLUTIONS SERVICE Prosta Spółka Akcyjna (dalej jako Spółka Nowa nr 2),
3. stanowiącego Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa oznaczoną jako Nieruchomości (dalej jako ZCP MIRO PROPERTIES) na spółkę nowo zawiązaną MIRO PROPERTIES spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej jako Spółka Nowa nr 3);

na podstawie art. 529 § 1 pkt. 4 KSH – PODZIAŁ PRZEZ WYDZIELENIE.

## **II. TYP, FIRMA I SIEDZIBA SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE**

W połączeniu będą uczestniczyć:

medycznych oraz usług z nimi związanych jak również mając na uwadze majątek jaki wchodzi w skład aktywów Spółki – w toku prowadzonej działalności doszło do wyodrębnienia Zorganizowanych Części Przedsiębiorstwa określonych jako ZCP Pulmonologia, ZCP Serwis oraz ZCP Nieruchomości, a także ZCP Miro. Działalność w zakresie tak wydzielonych zorganizowanych części przedsiębiorstwa realizuje różne cele biznesowe oraz pozwala na rozdzielenie działalności pod względem funkcjonalnym, organizacyjnym, a także pod względem zarządzania prowadzoną przez nie działalnością. Tak wyodrębnione zakresy działalności Spółki Dzielonej posiadają odrębne procesy decyzyjne i cechują się wysokim stopniem autonomii. Z uwagi na fakt, iż w każdym wyodrębnionym zakresie działalność Spółki Dzielonej rozwija się i przyjmuje coraz więcej usług wspólnych, Spółka Dzielona uznała za zasadne oddzielenie jej zaangażowania w zakresie pulmonologii, serwisu, nieruchomości oraz pozostałej działalności, w drodze Podziału.

2. Planowany Podział nastąpi w trybie art. 529 § 1 pkt. 4 KSH (Podział przez wydzielenie) poprzez przeniesienie do Spółek Nowo zawiązanych części majątku Spółki Dzielonej w postaci działalności określonej jako Pulmonologia, Serwis i Nieruchomości, stanowiących Zorganizowane Części Przedsiębiorstwa.
3. Podział Spółki Dzielonej nastąpi poprzez wydzielenie, tj. w drodze przejęcia części jej majątku, stanowiącego Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa (dalej jako ZCP):
  - 3.1. w zakresie ZCP MIRO PULMONOLOGY, przez Spółkę Nowo Zawiązaną nr 1, w zamian za akcje, jakie Spółka Nowa nr 1, które obejmują dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej.
  - 3.2. w zakresie ZCP MEDCARE SOLUTIONS SERVICE, przez Spółkę Nowo Zawiązaną nr 2, w zamian za akcje, jakie Spółka Nowa nr 2, które obejmują dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej.
  - 3.3. w zakresie ZCP MIRO PROPERTIES, przez Spółkę Nowo Zawiązaną nr 3, w zamian za udziały, jakie Spółka Nowa nr 3, które obejmują dotychczasowi wspólnicy Spółki Dzielonej.
4. Po podziale Spółka Dzielona będzie kontynuowała dotychczasową działalność w zakresie samodzielnej realizacji zadań gospodarczych (sprzedaż towarów, usług z zakresu szkoleń, napraw, serwisu urządzeń medycznych) polegających na obsłudze klienta hurtowego poprzez przyjęcia zamówień, realizację zleceń, dostawę towarów w postaci urządzeń medycznych.
5. Po podziale Spółka Nowa nr 1 będzie prowadzić działalność gospodarczą w zakresie działalności hurtowej polegającej na promocji wysokospecjalistycznej diagnostyki czynnościowej układu oddechowego oraz sprzedaży aparatury marki VYAIR, która takową diagnostykę zapewnia. Dział Pulmonologii i Respiratorów zajmuje się również instalacją sprzętu u klienta oraz czynnie uczestniczy w procesie wdrożenia poprzez szkolenia użytkowników oraz personelu medycznego. Dział Pulmonologii i Respiratorów zapewnia też szkolenia dla personelu medycznego w oparciu o współpracę z kluczowymi ekspertami w dziedzinie badań czynnościowych, oscylometrycznych,

- 11.1. Bez sporządzania oświadczenia zawierającego informację o stanie księgowym Spółki Dzielonej sporządzonej dla celów Podziału przy wykorzystaniu takich samych metod jak ostatni bilans roczny, o której mowa w art. 529 § 2 pkt. 4 KSH;
- 11.2. Bez udzielania informacji o wszelkich istotnych zmianach w zakresie składników majątkowych (aktywów i pasywów), które nastąpiły między dniem sporządzenia Planu Podziału, a dniem powzięcia uchwały o Podziale, o czym mowa w art. 536 § 4 KSH oraz
- 11.3. Bez badania Planu Podziału przez biegłego rewidenta i bez jego opinii, o których mowa w art. 537 i 538 KSH.
12. Kopie zgód uprawnionych Wspólników stanowią załącznik nr 11 i 12 do niniejszego Planu Podziału.
13. Podstawę planu podziału Spółki Dzielonej stanowią będą:
- Uchwała Walnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej
  - Uchwała Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Nowej nr 1 w organizacji
  - Uchwała Zgromadzenia Akcjonariuszy Spółki Nowej nr 2 w organizacji
  - Uchwała Zgromadzenia Wspólników Spółki Nowej nr 3 w organizacji
- Podjęte na podstawie art. 541 KSH.
- Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1,2,3,4 do Planu Podziału.
14. Umowa Spółki Dzielonej zostanie bez zmian./ulegnie zmianie.
15. Zgodnie z art. 530 § 2 zd. 2 KSH podział przez wydzielenie Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa określonej jako MIRO PULMONOLOGY nastąpi w dniu wpisania Spółki Nowej nr 1 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
16. Zgodnie z art. 530 § 2 zd. 2 KSH podział przez wydzielenie Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa określonej jako MIRO MEDCARE SOLUTIONS SERVICE nastąpi w dniu wpisania Spółki Nowej nr 2 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
17. Zgodnie z art. 530 § 2 zd. 2 KSH podział przez wydzielenie Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa określonej jako MIRO PROPERTIES nastąpi w dniu wpisania Spółki Nowej nr 3 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
18. Mając na uwadze fakt, że planowany podział jest podziałem przez zawiązanie Spółki Nowej nr 1, a akcjonariusze Spółki Dzielonej zachowują swój udział procentowy posiadany w kapitale zakładowym Spółki Dzielonej w kapitale zakładowym Spółki Nowej nr 1, na podstawie art. 538<sup>1</sup> § 2 KSH nie jest wymagane badanie planu podziału przez biegłego i jego opinia, a także sporządzanie dokumentów, o których mowa w art. 534 § 2 pkt. 4 oraz 536 § 1 KSH.

Zarządy Spółek Nowo utworzonych w organizacji wnoszą o ustalenie przez Sąd Rejestrowy dnia podziału na dzień 2 września 2024 r.

**IX. DZIEŃ, OD KTÓREGO UDZIAŁY UPRAWNIAJĄ DO UCZESTNICZENIA W ZYSKU SPÓŁKI NOWEJ NR 3**

Nowo utworzone udziały w Spółce Nowej nr 3 uprawniają do uczestniczenia w podziale zysku Spółki Nowej nr 3 od dnia podziału, czyli od dnia wpisania Spółki Nowej nr 3 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, przy czym Zarząd Spółki Dzielonej oraz Zarządy Spółek Nowo utworzonych wnoszą o ustalenie przez Sąd Rejestrowy dnia podziału na dzień 2 września 2024 r.

**X. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ NOWO ZAWIĄZANĄ NR 1 WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ**

1. Wspólnikom Spółki Dzielonej nie zostają przyznane w Spółce Nowo Zawiazanej nr 1 prawa wykraczające poza zwykłe uprawnienia wynikające z akcji.
2. Wskazuje się, że aktualna umowa Spółki Dzielonej nie przewiduje żadnych szczególnych uprawnień dla wspólników Spółki Dzielonej lub osób trzecich.

**XI. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ NOWO ZAWIĄZANĄ NR 2 WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ**

1. Wspólnikom Spółki Dzielonej nie zostają przyznane w Spółce Nowo Zawiazanej nr 2 prawa wykraczające poza zwykłe uprawnienia wynikające z akcji.
2. Wskazuje się, że aktualna umowa Spółki Dzielonej nie przewiduje żadnych szczególnych uprawnień dla wspólników Spółki Dzielonej lub osób trzecich.

**XII. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ NOWO ZAWIĄZANĄ NR 3 WSPÓLNIKOM ORAZ OSOBOM SZCZEGÓLNIIE UPRAWNIONYM W SPÓŁCE DZIELONEJ**

1. Wspólnikom Spółki Dzielonej nie zostają przyznane w Spółce Nowo Zawiazanej nr 3 prawa wykraczające poza zwykłe uprawnienia wynikające z udziałów.
2. Wskazuje się, że aktualna umowa Spółki Dzielonej nie przewiduje żadnych szczególnych uprawnień dla wspólników Spółki Dzielonej lub osób trzecich.

**XIII. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI DLA CZŁONKÓW ORGANÓW SPÓŁKI DZIELONEJ, A TAKŻE INNYCH OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE, JEŚLI TAKIE ZOSTAŁY PRYZNANE**

Członkom organów Spółki Dzielonej, a także innym osobom uczestniczącym w podziale nie zostają przyznane szczególne korzyści.

#### **XIV. OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG SPÓŁKI DZIELONEJ PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE NOWO ZAWIĄZANEJ NR 1**

1. W związku z Podziałem Spółka Nowo zawiązana nr 1 przejmie składniki majątkowe oraz wstąpi we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej pozostające w organizacyjnym, finansowym i funkcjonalnym związku z ZCP Miro Pulmonology wchodzącym w skład majątku Spółki Nowo Zawiązanej nr 1, rozumianą jako zorganizowana część przedsiębiorstwa w najszerszym możliwym zakresie wymienione w załączniku nr 8 do niniejszego Planu podziału.
2. Podstawą przyjętą dla określenia, które elementy i zakres Spółki Dzielonej zostaną przypisane Spółce Nowo zawiązanej nr 1 jest ich związek z wydzieloną ZCP. Załącznik o którym mowa powyżej nie ma charakteru wyczerpującego, a w razie wątpliwości, co do statusu składników majątku, umów, pracowników, praw lub zobowiązań decydować będzie ich funkcjonalny związek z ZCP Miro Pulmonology.
3. Przejęcie przez Spółkę Nowo Zawiązaną nr 1 pracowników Spółki Dzielonej zatrudnionych w związku z ZCP Pulmonologia nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 23<sup>1</sup> Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz.U.z 2016, poz. 1666, z późn. Zm.). Przejęcie będzie dotyczyło osób świadczących pracę w ramach działalności ZCP Miro Pulmonology.
4. Po dacie sporządzenia niniejszego Planu Podziału do Dnia Wydzielenia działalność w ramach wydzielonych Zorganizowanych Części Przedsiębiorstwa Miro Pulmonology będzie kontynuowana w ramach Spółki Dzielonej. Oznacza to, że będą miały miejsce zmiany w składzie i strukturze aktywów i pasywów oraz praw i obowiązków, opisanych w niniejszym Planie Podziału, składających się na działalność gospodarczą w ramach ZCP Miro Pulmonology. Mogą także nastąpić zmiany w składzie pracowników świadczących pracę w ramach ZCP Miro Pulmonology lub treści ich stosunku pracy oraz zmiany podmiotów świadczących usługi na rzecz tego ZCP i warunków tej współpracy.
5. W związku z powyższym w skład majątku przenoszonego na Spółkę Nowo Zawiązaną nr 1 z Dniem Wydzielenia wejdą wszystkie składniki (w szczególności aktywa, pasywa, uprawnienia, zobowiązania), które w Dniu Wydzielenia będą stanowić Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej – Pulmonologia, w szczególności składniki majątkowe nabyte lub uzyskane w zamian za składniki majątkowe przypisane w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Zawiązanej nr 1 (w tym świadczenia wzajemne i odszkodowania), pożytki z rzeczy przypisanych w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Zawiązanej nr 1 oraz zobowiązania zaciągnięte w tym okresie, w związku z działalnością ZCP Miro Pulmonology.
6. Spółce Nowo Zawiązanej nr 1 przypadają następujące składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej stanowiące zorganizowaną część przedsiębiorstwa znajdującą się w Warszawie, służącą prowadzeniu działalności w zakresie działalności hurtowej polegającej na promocji wysokospecjalistycznej diagnostyki czynnościowej układu oddechowego oraz sprzedaży aparatury marki VYAIRE, która takową diagnostykę zapewnia. Dział Pulmonologii i Respiratorów zajmuje się również instalacją sprzętu u klienta oraz czynnie uczestniczy w procesie wdrożenia poprzez szkolenia użytkowników oraz personelu medycznego. Dział Pulmonologii i Respiratorów zapewnia też szkolenia dla personelu medycznego w oparciu o współpracę z kluczowymi ekspertami w dziedzinie badań czynnościowych, oscylometrycznych, wysiłkowych. W ramach bieżącej działalności zajmuje się również utrzymywaniem zainstalowanej aparatury w dobrym stanie technicznym przez wykonywanie regularnych przeglądów i napraw. Ostatnim aspektem jest

uczestnictwo w kongresach krajowych oraz międzynarodowych, gdzie kluczowe znaczenie mają badania układu oddechowego.

<b>AKTYWA</b>	
Środki trwałe i wyposażenie	64 218,17 zł
Należności	451 024,41 zł
Zapasy	1 495 138,98 zł
Materiały	10 000,00 zł

<b>PASYWA</b>	
Zobowiązania handlowe	1 243 920,83 zł
Rezerwy i odpisy	16 544,03 zł
Zobowiązania z tyt. Podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	12 378,98 zł
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	12 505,79 zł
Linia kredytowa – umowa M0006726 z 29.12.2012	Kwota limitu zostanie przydzielona w odpowiedniej kwocie

7. Szczegółowy wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 1 zawarto w załączniku nr 8 do niniejszego Planu podziału.
8. Składniki majątku Spółki Dzielonej niewymienione w pkt XIV Podpunkt 6 oraz załączniku nr 8 do niniejszego Planu podziału pozostają w Spółce Dzielonej.
9. Spółce Nowej nr 1 przypadają zezwolenia, koncesje i ulgi przyznane Spółce Dzielonej w postaci: brak
10. Określenie składników majątku, które przypadną po podziale Spółce Nowej nr 1 oraz określenie, które składniki majątku pozostaną po podziale w Spółce Dzielonej dokonane zostało na podstawie ewidencji księgowej prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującą w Spółce Dzielonej polityką rachunkowości.
11. W przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania Planu Podziału do dnia wpisania Spółki Nowej nr 1 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną

włączone do składników majątku Spółki Nowej nr 1, jeśli wiąza się one ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do Spółki Nowej.

12. Spółka Nowa nr 1 wstąpi z dniem wpisania jej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, w prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.

#### **XV. OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG SPÓŁKI DZIELONEJ PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE NOWO ZAWIĄZANEJ NR 2**

1. W związku z Podziałem Spółka Nowo zawiązana nr 2 przejmie składniki majątkowe oraz wstąpi we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej pozostające w organizacyjnym, finansowym i funkcjonalnym związku z ZCP MedCare Solutions Service wchodzącym w skład majątku Spółki Nowo Zawiązanej nr 2, rozumianą jako zorganizowana część przedsiębiorstwa w najszerszym możliwym zakresie wymienione w załączniku nr 9 do niniejszego Planu podziału.
2. Podstawą przyjętą dla określenia, które elementy i zakres Spółki Dzielonej zostaną przypisane Spółce Nowo zawiązanej nr 2 jest ich związek z wydzieloną ZCP. Załącznik o którym mowa powyżej nie ma charakteru wyczerpującego, a w razie wątpliwości, co do statusu składników majątku, umów, pracowników, praw lub zobowiązań decydować będzie ich funkcjonalny związek z ZCP MedCare Solutions Service.
3. Przejęcie przez Spółkę Nowo Zawiązaną nr 2 pracowników Spółki Dzielonej zatrudnionych w związku z ZCP MedCare Solutions Service nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 23<sup>1</sup> Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz.U.z 2016, poz. 1666, z późn. Zm.). Przejęcie będzie dotyczyło osób świadczących pracę w ramach działalności ZCP Miro Medcare Solutions Service.
4. Po dacie sporządzenia niniejszego Planu Podziału do Dnia Wydzielenia działalność w ramach wydzielonych Zorganizowanych Części Przedsiębiorstwa MedCare Solutions Service będzie kontynuowana w ramach Spółki Dzielonej. Oznacza to, że będą miały miejsce zmiany w składzie i strukturze aktywów i pasywów oraz praw i obowiązków, opisanych w niniejszym Planie Podziału, składających się na działalność gospodarczą w ramach ZCP MedCare Solutions Service. Mogą także nastąpić zmiany w składzie pracowników świadczących pracę w ramach ZCP Miro MedCare Solutions Service lub treści ich stosunku pracy oraz zmiany podmiotów świadczących usługi na rzecz tego ZCP i warunków tej współpracy.
5. W związku z powyższym w skład majątku przenoszonego na Spółkę Nowo Zawiązaną nr 2 z Dniem Wydzielenia wejdą wszystkie składniki (w szczególności aktywa, pasywa, uprawnienia, zobowiązania), które w Dniu Wydzielenia będą stanowić Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej – MedCare Solutions Service, w szczególności składniki majątkowe nabyte lub uzyskane w zamian za składniki majątkowe przypisane w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Zawiązanej nr 2 (w tym świadczenia wzajemne i odszkodowania), pożytki z rzeczy przypisanych w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Zawiązanej nr 2 oraz zobowiązania zaciągnięte w tym okresie, w związku z działalnością ZCP MedCare Solutions Service.
6. Spółce Nowo Zawiązanej nr 2 przypadają następujące składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej stanowiące zorganizowaną część przedsiębiorstwa znajdującą się w Warszawie, służącą prowadzeniu działalności w zakresie przeglądów technicznych aparatów – USG, RTG, CT, MRI. Usługi przeglądu świadczone są w ramach gwarancji (na podstawie umów autoryzacyjnych) oraz pogwarancyjnych. Dział serwisu dodatkowo zajmuje się naprawą w/w aparatów. Naprawy wykonywane są na dwa sposoby: poprzez wymianę uszkodzonych/wadliwych podzespołów na

nowe, kupione, otrzymane w ramach gwarancji od producenta lub poprzez naprawę, którą wykonuje TMI Service Marek Trzebkowski z siedzibą w Bydgoszczy.

<b>AKTYWA</b>	
Srodki trwałe	127 726,25 zł
Wyposażenie	120 395,00 zł
Zapasy	126 529,25 zł

<b>PASYWA</b>	
Zobowiązania handlowe	3 672 072,71 zł
Zobowiązania z tyt. podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	30 194,24 zł
Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	12 589,00 zł
Linia kredytowa – umowa M0006726 z 29.12.2012	Kwota limitu zostanie przydzielona w odpowiedniej kwocie

7. Szczegółowy wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 2 zawarto w załączniku nr 9 do niniejszego Planu podziału, pozostają w Spółce Dzielonej.
8. Składniki majątku Spółki Dzielonej niewymienione w pkt XV. Podpunkt 6 oraz załączniku nr 9 do niniejszego Planu Podziału pozostają w Spółce Dzielonej.
9. Spółce Nowej nr 2 przypadają zezwolenia, koncesje i ulgi przyznane Spółce Dzielonej w postaci: licencji na oprogramowanie iService firmy LST Soft. Serwisanci posiadają imienne certyfikaty.
10. Określenie składników majątku, które przypadną po podziale Spółce Nowej nr 2 oraz określenie, które składniki majątku pozostaną po podziale w Spółce Dzielonej dokonane zostało na podstawie ewidencji księgowej prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującą w Spółce Dzielonej polityką rachunkowości.
11. W przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania Planu Podziału do dnia wpisania Spółki Nowej nr 2 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku Spółki Nowej nr 2, jeśli wiążą się one ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do Spółki Nowej nr 2.

12. Spółka Nowa nr 2 wstąpi z dniem wpisania jej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.

## **XVI. OPIS I PODZIAŁ SKŁADNIKÓW MAJĄTKU (AKTYWÓW I PASYWÓW) ORAZ ZEZWOLEŃ, KONCESJI LUB ULG SPÓŁKI DZIELONEJ PRZYPADAJĄCYCH SPÓŁCE NOWO ZAWIĄZANEJ NR 3**

1. W związku z Podziałem Spółka Nowo związana nr 3 przejmie składniki majątkowe oraz wstąpi we wszelkie prawa i obowiązki Spółki Dzielonej pozostające w organizacyjnym, finansowym i funkcjonalnym związku z ZCP Miro Properties wchodzącym w skład majątku Spółki Nowo Związanej nr 3, rozumianą jako zorganizowana część przedsiębiorstwa w najszerszym możliwym zakresie wymienione w załączniku nr 10 do niniejszego Planu podziału.
2. Podstawą przyjętą dla określenia, które elementy i zakres Spółki Dzielonej zostaną przypisane Spółce Nowo związanej nr 1 jest ich związek z wydzieloną ZCP. Załącznik o którym mowa powyżej nie ma charakteru wyczerpującego, a w razie wątpliwości, co do statusu składników majątku, umów, pracowników, praw lub zobowiązań decydować będzie ich funkcjonalny związek z ZCP Miro Properties.
3. Przejęcie przez Spółkę Nowo Związaną nr 1 pracowników Spółki Dzielonej zatrudnionych w związku z ZCP Pulmonologia nastąpi zgodnie z postanowieniami art. 23<sup>1</sup> Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tekst jednolity Dz.U.z 2016, poz. 1666, z późn. Zm.). Przejęcie będzie dotyczyło osób świadczących pracę w ramach działalności ZCP Miro Properties.
4. Po dacie sporządzenia niniejszego Planu Podziału do Dnia Wydzielenia działalność w ramach wydzielonych Zorganizowanych Części Przedsiębiorstwa Miro Properties będzie kontynuowana w ramach Spółki Dzielonej. Oznacza to, że będą miały miejsce zmiany w składzie i strukturze aktywów i pasywów oraz praw i obowiązków, opisanych w niniejszym Planie Podziału, składających się na działalność gospodarczą w ramach ZCP Miro Properties. Mogą także nastąpić zmiany w składzie pracowników świadczących pracę w ramach ZCP Miro Properties lub treści ich stosunku pracy oraz zmiany podmiotów świadczących usługi na rzecz tego ZCP i warunków tej współpracy.
5. W związku z powyższym w skład majątku przenoszonego na Spółkę Nowo Związaną nr 3 z Dniem Wydzielenia wejdą wszystkie składniki (w szczególności aktywa, pasywa, uprawnienia, zobowiązania), które w Dniu Wydzielenia będą stanowić Zorganizowaną Część Przedsiębiorstwa Spółki Dzielonej – Miro Properties, w szczególności składniki majątkowe nabyte lub uzyskane w zamian za składniki majątkowe przypisane w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Związanej nr 3 (w tym świadczenia wzajemne i odszkodowania), pożytki z rzeczy przypisanych w niniejszym Planie Podziału Spółce Nowo Związanej nr 3 oraz zobowiązania zaciągnięte w tym okresie, w związku z działalnością ZCP Miro Properties.
6. Spółce Nowo Związanej nr 3 przypadają następujące składniki majątku (aktywa i pasywa) Spółki Dzielonej stanowiące zorganizowaną część przedsiębiorstwa znajdującą się w Warszawie, służącą prowadzeniu działalności w zakresie hurtowym polegającej na zarządzaniu oraz komercyjnym wykorzystaniu posiadanych nieruchomości. Dział Nieruchomości zajmuje się kompleksowo zabezpieczeniem nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem oraz innymi zdarzeniami mogącymi umniejszyć jej wartość, monitorowaniem zawartych umów z najemcami lokali, utrzymaniem odpowiedniego stanu technicznego nieruchomości, w tym dokonywaniem napraw i prowadzeniem remontów na terenie nieruchomości, nadzorowaniem utrzymania porządku i czystości nieruchomości i jej otoczenia, wykonywaniem innych zadań

związanych z utrzymaniem należytej estetyki i stanu technicznego nieruchomości wynikających z decyzji, bądź poleceń właściwych organów, w ramach przekazywanych na ten cel środków.

<b>AKTYWA</b>	
Środki trwałe i wyposażenie	19 919 798,79 zł
Środki trwałe w budowie	371 961,60 zł
Należności	128 990,80 zł

<b>PASYWA</b>	
Zobowiązania handlowe	699 955,38 zł
Kaucje	5 405,00 zł
Zobowiązania z tyt. podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	567,96 zł
Linia kredytowa – umowa M0006726 z 29.12.2012	Kwota limitu zostanie przydzielona w odpowiedniej kwocie
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	2 580 087,68 zł

7. Szczegółowy wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 3 zawarto w załączniku nr 10 do niniejszego Planu podziału, pozostają w Spółce Dzielonej.
8. Składniki majątku Spółki Dzielonej niewymienione w pkt XVI Podpunkt 6 oraz załączniku nr 10 do niniejszego Planu Podziału pozostają w Spółce Dzielonej.
9. Spółce Nowej nr 3 przypadają zezwolenia, koncesje i ulgi przyznane Spółce Dzielonej w postaci: umowy najmu, ubezpieczenia nieruchomości.
10. Określenie składników majątku, które przypadną po podziale Spółce Nowej nr 3 oraz określenie, które składniki majątku pozostaną po podziale w Spółce Dzielonej dokonane zostało na podstawie ewidencji księgowej prowadzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującą w Spółce Dzielonej polityką rachunkowości.
11. W przypadku ujawnienia, w okresie od dnia podpisania Planu Podziału do dnia wpisania Spółki Nowej nr 3 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, odpowiednio praw, rzeczy, ciężarów lub zobowiązań Spółki Dzielonej, takie prawa, rzeczy, ciężary lub zobowiązania zostaną włączone do składników majątku

Spółki Nowej nr 3, jeśli wiążą się one ze zorganizowaną częścią przedsiębiorstwa wydzieloną do Spółki Nowej nr 3.

12. Spółka Nowa nr 3 wstąpi z dniem wpisania jej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prawa i obowiązki Spółki Dzielonej związane ze składnikami majątku przypisanymi jej w Planie Podziału.

#### **XVII. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ AKCJI W SPÓŁCE NOWEJ NR 1 ORAZ ZASADY PODZIAŁU**

Podział Spółki Dzielonej pozostanie bez wpływu na strukturę właścicielką oraz propozycje udziałowe w Spółce Dzielonej, które zachowane zostaną również w Spółce Nowej nr 1. Wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymują akcje w Spółce Nowej nr 1.

#### **XVIII. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ AKCJI W SPÓŁCE NOWEJ NR 2 ORAZ ZASADY PODZIAŁU**

Podział Spółki Dzielonej pozostanie bez wpływu na strukturę właścicielką oraz propozycje udziałowe w Spółce Dzielonej, które zachowane zostaną również w Spółce Nowej nr 2. Wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymują akcje w Spółce Nowej nr 2.

#### **XIX. PODZIAŁ MIĘDZY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI DZIELONEJ UDZIAŁÓW W SPÓŁCE NOWEJ NR 3 ORAZ ZASADY PODZIAŁU**

Podział Spółki Dzielonej pozostanie bez wpływu na strukturę właścicielką oraz propozycje udziałowe w Spółce Dzielonej, które zachowane zostaną również w Spółce Nowej nr 3. Wszyscy wspólnicy Spółki Dzielonej otrzymują udziały w Spółce Nowej nr 3.

#### **XX. OGŁOSZENIE PLANU PODZIAŁU**

Zgodnie z art. 535 § 3 zd. 2 KSH, odstąpiono od ogłoszenia Planu Podziału w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, ze względu na jego udostępnienie do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki Dzielonej pod adresem: [www.miro-med.pl/o-nas](http://www.miro-med.pl/o-nas), nieprzerwanie w okresie od 28 czerwca 2024 r.

#### **XXI. PRAWO PRZEGLĄDANIA DOKUMENTÓW**

Zgodnie z zawiadomieniem, o którym mowa w art. 539 § 1 w zw. Z art. 540 § 1 KSH, wspólnicy Spółki Dzielonej, będący również wspólnikami Spółki Nowej nr 1 będą mieli prawo do zapoznania się z następującymi dokumentami:

- Planem Podziału wraz z załącznikami;

- Sprawozdaniem finansowym Spółki Dzielonej oraz sprawozdaniem zarządu z działalności Spółki Dzielonej za trzy ostatnie lata obrotowe.

## XXII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1) Plan Podziału wraz z załącznikami na podstawie art. 535 § 2 KSH, zostanie złożony w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, który jest sądem rejestrowym Spółki Dzielonej oraz zgodnie z art. 535 § 3 zd. 2 KSH będzie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości na stronie internetowej Spółki Dzielonej tj. [www.miro-med.pl/o-nas](http://www.miro-med.pl/o-nas) nieprzerwanie od dnia 28 czerwca 2024 r.

### Załączniki:

- Załącznik nr 1 - projekt Uchwały o podziale Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Dzielonej;
- Załącznik nr 2 - projekt Uchwały o podziale - akcjonariuszy Spółki Nowo zawiązanej nr 1 w organizacji,
- Załącznik nr 3 - projekt Uchwały o podziale - akcjonariuszy Spółki Nowo zawiązanej nr 2 w organizacji,
- Załącznik nr 4 - projekt Uchwały o podziale - wspólników Spółki Nowo zawiązanej nr 3 w organizacji,
- Załącznik nr 5 - projekt Umowy Spółki Nowej nr 1;
- Załącznik nr 6 - projekt Umowy Spółki Nowej nr 2;
- Załącznik nr 7 - projekt Umowy Spółki Nowej nr 3;
- Załącznik nr 8 - Wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 1 (opis i podział składników majątku przypadających na Spółkę Nowo zawiązaną nr 1 wraz z określeniem ich wartości);
- Załącznik nr 9 - Wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 2 (opis i podział składników majątku przypadających na Spółkę Nowo zawiązaną nr 2 wraz z określeniem ich wartości);
- Załącznik nr 10 - Wykaz składników majątku przypadających Spółce Nowej nr 3 (opis i podział składników majątku przypadających na Spółkę Nowo zawiązaną nr 1 wraz z określeniem ich wartości);
- Załącznik nr 11 - Oświadczenie Wspólnika Robert Kasprzycki - zgoda na uproszczony tryb podziału;
- Załącznik nr 12 - Oświadczenie Wspólnika Krzysztof Marek Sadowski - zgoda na uproszczony tryb podziału;

- Załącznik nr 13 – Oświadczenie Zarządu w sprawie ustalenia wartości majątku Spółki Dzielonej

/podpis członka Zarządu/